



TARQUINIA MULTISERVIZI S.r.l.

A Socio Unico- Comune di Tarquinia

Sede legale : Via E. Berlinguer 11 - Sede Amm.va Via IV Novembre -
01016 Tarquinia Tel 0766840558 – fax0766733499

pec. tarquiniamultiservizi@pec.it – mail: info@tarquiniamultiservizi.it

Capitale Sociale € 60.000,00 interamente versato

Reg Imprese VT – REA n° 110156

P.I.: 01537530568

DETERMINA N° 13 DELL'AMMINISTRATORE UNICO DEL 29/01/2022

Oggi ventinove del mese di gennaio 2022 presso la sede amministrativa della Società, il sottoscritto Amministratore Unico procede alla verbalizzazione di quanto di seguito:

PREMESSO

- Che la Tarquinia Multiservizi S.r.l. è una Società in house del Comune di Tarquinia, la quale gestisce le due farmacie comunali curandone l'informazione e l'educazione sanitaria, la dispensazione e la distribuzione delle specialità medicinali, la fornitura di materiale di medicazione, di presidi di natura medico-chirurgici, di reattivi e diagnostici, al fine di rendere e garantire in modo ottimale tale servizio ai cittadini;
- Che si rende necessario garantire la pulizia e la sanificazione degli ambienti delle due Farmacie Comunali gestite dalla scrivente Società, oltre che dell'Ufficio Amministrativo;
- Che tale bisogno è attualmente ancor più necessario ai fini del contrasto dell'emergenza epidemologica;

CONSIDERATO

- Che il 31.01.2022 scadrà l'incarico del servizio di pulizie dei locali dell'Azienda affidato alla Impresa Aquilanti Daniele;
- Che l'importo di tale fornitura non supererà la soglia prevista dal D. Lgs n. 50/2016 e D. L. n. 77/2021;
- Che in data 30/12/2021 sono stati richiesti preventivi per il servizio della pulizia dei locali sopra esposti a tre ditte del territorio operanti nel settore;
precisamente a:
 - Impresa Aquilanti Daniele;
 - Impresa Arcobaleno di Torresi Nadia & C. S.n.c.;
 - Azienda Il Girasole di Vignati Maria;
- Che le suddette ditte hanno tutte presentato le loro migliori offerte economiche per il servizio richiesto entro i termini loro assegnati;

- Che, in seguito all'aumento delle ore necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico sorto in seguito alla constatazione del maggiore spazio della Farmacia 1 in conseguenza del futuro e potenziale trasferimento entro tempi brevi presso il locale sito in V.le L. Dasti, n. 1 ed ai fini di una migliore comparazione delle offerte pervenute, le quali presentavano dei profili indeterminati, in data 18/01/2022 è stata richiesta una integrazione delle stesse, mediante allegazione di uno schema da compilare con l'obiettivo di rendere più uniformi, specifiche e determinabili le suddette offerte;
- Che le ditte interpellate hanno presentato tali integrazioni entro i termini assegnati;
- Che tali offerte economiche sono state confrontate tra loro;
- Che le schede tecniche dei prodotti sono state allegate soltanto dalla Impresa Arcobaleno di Torresi Nadia & C. S.n.c. e dall'Azienda Il Girasole di Vignati Maria

RITENUTO

- Che, nella sua totalità, l'offerta economicamente più vantaggiosa per la Società risulta essere quella presentata dalla Azienda il Girasole di Vignati Maria per un totale di € 2.300,00 mensili (30 giorni), rispetto alle offerte di Impresa Aquilanti Daniele e Impresa Arcobaleno di Torresi Nadia & C. S.n.c., rispettivamente di euro 2.340,00 e 2.755,77;

CONSIDERATO

- il principio di rotazione negli affidamenti al fine di assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese sancito dall'art. 36 D. Lgs n. 50/2016;
- il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento, di economicità ed efficacia;

Per tutto quanto sopra ritenuto, premesso, considerato e visto,

L'Amministratore Unico della Società

DETERMINA

- Di affidare il servizio di pulizie presso i locali delle Farmacie e dell'Ufficio Amministrativo della Tarquinia Multiservizi S.r.l. fino al 31.01.2023 all'Azienda il Girasole di Vignati Maria alle condizioni dalla stessa presentate in sede di offerta, ossia 2.300 euro per:

- Addetta alle pulizie per 30 ore settimanali (6 giorni su 7)
- 10/15 flaconi detergenti per superfici (di cui alla scheda tecnica allegata in sede di offerta)
- 10/15 flaconi detergenti per pavimenti (di cui alla scheda tecnica allegata in sede di offerta)
- 10/15 flaconi detergenti per toilette (di cui alla scheda tecnica allegata in sede di offerta)
- 10/15 flaconi detergenti per vetri (di cui alla scheda tecnica allegata in sede di offerta)
- 10/15 flaconi prodotti disinfettanti (di cui alla scheda tecnica allegata in sede di offerta)

- Mop professionali per ogni sede e aspiratore
- Spugne e panni in microfibra
- Sacchetti per rifiuti q.b.
- Assicurazione con copertura totale

Nello specifico: fornitura del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria ed igiene ambientale con l'utilizzo dei prodotti a basso impatto ambientale dei locali delle Farmacie site in Tarquinia V.le L. Dasti n. 1 e Via Aldo Moro s.n.c. e dell'Ufficio Amministrativo della Tarquinia Multiservizi s.r.l. sito in Tarquinia alla via IV Novembre.

Il servizio sarà composto dalle seguenti attività:

1) **Pulizia ordinaria**, concernente:

- a) spazzatura e lavaggio di tutte le stanze che compongono le farmacie nonché i locali adibiti ad uffici;
- b) spolveratura mobili, scaffalature, banchi e bancone;
- c) pulizia e disinfezione dei servizi igienici;
- d) pulizia vetri esterni e vetrine;
- e) Svuotamento cestini e collocamento dei rifiuti in appositi sacchetti dei rifiuti osservando la normativa sulla raccolta differenziata

2) **Pulizia straordinaria**, concernente:

- a) pulizia totale dei vetri, degli infissi e delle finestre;
- b) spolveratura dei soffitti, delle pareti, delle finestre di tutti i locali e degli apparecchi di illuminazione e di laboratorio;
- c) lavatura dei davanzali e lucidatura delle maniglie ed altre eventuali;

Gli interventi di pulizia straordinaria saranno eseguiti Una volta al mese presso ognuno delle 3 sedi della sottoscritta Società.

Si rende noto sin da ora che, non essendo ancora completato il trasferimento presso V.le L. Dasti per il giorno 01.02.2022, tale servizio sarà prestato in misura minore sino all'avvenuto e suddetto trasferimento della Farmacia 1 e, pertanto, rendendosi necessarie meno ore il prezzo praticato in sede di offerta dovrà essere ridotto in misura proporzionale alle ore effettivamente prestate.

Tarquinia 29.01.2022

Tarquinia Multiservizi S.r.l.
L'Amministratore Unico
Dott. Ruggero Acciaresi